



## Barème d'honoraires

### Offres De Vente

Prix	Valeur
€	5 %

### HONORAIRE VENTE

Biens libres ou occupés de l'estimation d'un bien à la signature des actes notariaux, nous sommes à votre écoute et disponibles. Notre base de données de clients internationaux et notre connaissance du marché vous garantissent de vendre dans les meilleures

Conditions.

- Honoraires : 5% du prix de vente

### Offres De Location

### HONORAIRE LOCATION 2018

**LOCATION VIDE**- bail soumis aux dispositions de la loi n° 89-462 du 6 juillet 1989 :

• A LA CHARGE DU LOCATAIRE

- honoraires de visite, de constitution du dossier du locataire et de rédaction du bail à la charge du locataire :

10,00 € / m<sup>2</sup>

- honoraires de réalisation de l'état des lieux à la charge du locataire:

t 3,00 € TTC / m<sup>2</sup>

AGENCE LES PINS IMMOBILIER

0442229553 | 0959704494

E-Mail : [rgambino@lespinsimmobilier.fr](mailto:rgambino@lespinsimmobilier.fr) | Site : <http://www.lespinsimmobilier.fr/>

- A LA CHARGE DU PROPRIETAIRE:

- honoraires d'entremise de négociation et de réalisation de l'état des lieux à la charge du bailleur :

1 mois de loyer charges comprise augmenté de la TVA 20,00 €

**LOCATION MEUBLEE** - bail soumis aux dispositions de la loi ALUR constituant la résidence principale du locataire :

- A LA CHARGE DU LOCATAIRE:

- honoraires de visite, de constitution du dossier du locataire et de rédaction du bail à la charge du locataire :

10€ TTC /m2

- honoraires de réalisation de l'état des lieux à la charge du locataire:

3 € TTC /m2

- A LA CHARGE DU PROPRIETAIRE:

Honoraires d'entremise de négociation et de réalisation de l'état des lieux à la charge du bailleur :

1 mois de loyer charges comprise augmenté de la TVA 20,00 €

GESTION - *Offres De Location*

AGENCE LES PINS IMMOBILIER

0442229553 | 0959704494

E-Mail : [rgambino@lespinsimmobilier.fr](mailto:rgambino@lespinsimmobilier.fr) | Site : <http://www.lespinsimmobilier.fr/>

Gestion d'un appartement vide, bureau, immeuble :

7% TTC des loyers charges comprises encaissés

Option loyer impayé

3,8 % TTC à confirmer

Gestion d'un appartement meublé :

8,60% TTC des loyers charges comprises encaissés

AGENCE LES PINS IMMOBILIER

0442229553 | 0959704494

E-Mail : [rgambino@lespinsimmobilier.fr](mailto:rgambino@lespinsimmobilier.fr) | Site : <http://www.lespinsimmobilier.fr/>